

กลุ่มงาน/งาน อาคาร

โครงการ/งานปรับปรุง : ต่อเติมอาคารสำนักงานเชื่อมอาคารสำนักงานเดิมที่ทำการ อบต.บะ

สถานที่ก่อสร้าง : องค์การบริหารส่วนตำบลบะ หมู่ที่ 2 ตำบลบะ อำเภอท่าตูม จังหวัดสุรินทร์

แบบเลขที่ : 18/2568

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : องค์การบริหารส่วนตำบลบะ หมู่ที่ 2 ตำบลบะ อำเภอท่าตูม จังหวัดสุรินทร์

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 5 แผ่น

เมื่อวันที่ 9 เดือน เมษายน พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	กลุ่มงานที่ 1				
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม	165,186.47			
2	งานสถาปัตยกรรม	171,576.00			
2	รวมงานไฟฟ้า	41,695.90			
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	378,458.37	1.3091	495,439.85	
3	ค่างานป้ายประชาสัมพันธ์โครงการฯ			3,500.00	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	- เงินจ่ายล่วงหน้า 0 %				
	- ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	- ดอกเบี้ยเงินฝาก 0 %				
	- ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
	รวมเป็นเงินค่าก่อสร้างทั้งสิ้น			498,939.85	

(ตัวอักษร(สี่แสนเก้าหมื่นแปดพันเก้าร้อยสามสิบเก้าบาทแปดสิบห้าสตางค์)

รวมค่าก่อสร้าง

498,939.85

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน 96 ตร.ม.

เฉลี่ย 5,197.29 บาท/ตร.ม.

- คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งที่ 028/2568 ลงวันที่ 28 มกราคม 2568 ได้จัดทำราคากลางเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบ

(นายภูษิตชัย สัตย์แสง)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(นางจินตนา พิมพ์สิงห์)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบะ รักษาการแทน

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบะ

ลงชื่อ.....กรรมการฯ

(นายธีรวัฒน์ สมสวย)

วิศวกรโยธา

ลงชื่อ.....อนุมัติ

(นายสว่าง ชาญศรี)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบะ

ลงชื่อ.....กรรมการฯ

(นายฤทธิกร ลักขร)

นายช่างโยธา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.1	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
	1.1.1 งานขุดดินฐานรากและถมดินคืน	12.00	ลบ.ม.	-	-	168.00	2,016.00	2,016.00	
	1.1.2 งานวัสดุรองกันฐานราก(ทรายหยาบ)	0.80	ลบ.ม.	411.21	328.96	104.00	83.20	412.16	
	1.1.3 งานคอนกรีตรองกันฐานราก	0.80	ลบ.ม.	1,570.00	1,256.00	426.00	340.80	1,596.80	
	1.1.4 งานแบบหล่อคอนกรีต								
	- ค่าแรงแบบหล่อคอนกรีต	50.00	ตร.ม.	-	-	139.00	6,950.00	6,950.00	ใช้ 100 %
	- ไม่ใช่ทำไม่แบบ	15.00	ลบ.ฟ.	593.46	8,901.90	-	-	8,901.90	ใช้ 30 %
	- ไม่เคร่า	10.00	ลบ.ฟ.	504.67	5,046.70	-	-	5,046.70	ใช้ 20 %
	- ไม่ค้ำยัน	35.00	ตัน	35.00	1,225.00	-	-	1,225.00	1ตัน/เมตร
	- ตะปู	4.50	กก.	61.69	277.60	-	-	277.60	ใช้ 0.25/ตร.ม.
	1.1.5 งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- งานเหล็กเสริมผิวเรียบ SR Ø 6 มม.	0.06	ตัน	23,286.71	1,344.10	4,400.00	253.96	1,598.06	
	- งานเหล็กเสริมผิวเรียบ SR Ø 9 มม.	0.02	ตัน	20,714.25	413.45	4,400.00	87.82	501.27	
	- งานเหล็กเสริมผิวเรียบ SD Ø 12 มม.	0.23	ตัน	23,677.57	5,466.67	3,600.00	831.16	6,297.83	
	- ลวดผูกเหล็ก	9.26	กก.	64.96	601.32	-	-	601.32	30กก/ตัน
	1.1.6 งานโครงเหล็ก								
	- เหล็กกล่อง 100x50x20x2.3 มม. (22.30 กก./ฟุต)	624.40	กก.	40.36	25,200.00	10.00	6,244.00	31,444.00	ร้านค้า
	- เหล็กกล่อง 75x75x3.2 มม. (38.71 กก./ฟุต)	658.07	กก.	28.42	18,700.00	10.00	6,580.70	25,280.70	ร้านค้า
	- เหล็กกล่อง 50x50x3.2 มม. (24.40 กก./ฟุต)	976.00	กก.	36.89	36,000.00	10.00	9,760.00	45,760.00	ร้านค้า
	- เหล็กแผ่นเพลท 8"x8"x8.0 มม. (1.92 กก./แผ่น)	19.20	กก.	33.85	650.00	10.00	192.00	842.00	ร้านค้า
	1.1.7 งานคอนกรีต								
	- งานคอนกรีตผสมเสร็จ (240kg/ksc)	6.00	ลบ.ม.	1,873.83	11,242.98	419.00	2,514.00	13,756.98	
	1.1.8 งานพื้นคอนกรีต								

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- งานทรายปรับระดับ	15.00	ลบ.ม.	411.21	6,168.15	112.00	1,680.00	7,848.15	
	- งานเสริมคอนกรีตพื้น WM Ø 4 มม.@0.20 ม.	138.00	ตร.ม.	30.00	4,140.00	5.00	690.00	4,830.00	ร้านค้า
	รวมงานโครงสร้างวิศวกรรม				126,962.83		38,223.64	165,186.47	
1.2	งานสถาปัตยกรรม								
	1.2.1 งานผนังหลังคา								
	- วัสดุแผ่น METAL SHEET ตะเข็บคู่ หน้า 0.35 มม.	21.00	แผ่น	750.00	15,750.00	-	-	15,750.00	ร้านค้า
	- วัสดุแผ่นครอบ METAL SHEET หน้า 0.35 มม.	37.00	ม.	65.00	2,405.00	50.00	1,850.00	4,255.00	ร้านค้า
	- สกรูเกลียวยึดแผ่น	128.00	ตัว	3.00	384.00	-	-	384.00	ร้านค้า
	- ค่าแรงมุงหลังคา	135.00	ตร.ม.	-	-	60.00	8,100.00	8,100.00	
	- ไม้เชิงชาย เอสซีจี ขนาด 8"	52.00	ม.	142.00	7,384.00	25.00	1,300.00	8,684.00	ร้านค้า
	1.2.1 งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าแผ่นยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบโครง C- L	96.00	ตร.ม.	220.00	21,120.00	50.00	4,800.00	25,920.00	
	- ฝ้าแผ่นยิปซัมบอร์ดระบายอากาศ หน้า 9 มม. ขัมนัดขึ้น	48.00	ตร.ม.	195.00	9,360.00	50.00	2,400.00	11,760.00	
	ฉาบรอยต่อเรียบ								
	1.2.2 งานผนังก่อด้วยวัสดุก่อ								
	- ผนังก่อบล็อก	27.00	ตร.ม.	100.00	2,700.00	90.00	2,430.00	5,130.00	
	- ผนังก่ออิฐฉาบ	3.00	ตร.ม.	250.00	750.00	90.00	270.00	1,020.00	
	- เสาค้ำยันและคานทับหลัง ค.ส.ล. 0.10x0.20 ม.	56.00	ม.	45.00	2,520.00	80.00	4,480.00	7,000.00	
	1.2.3 งานฉาบปูน								
	- งานฉาบปูนโครงสร้าง	3.00	ตร.ม.	75.00	225.00	100.00	300.00	525.00	
	- งานฉาบปูนเรียบผนัง	60.00	ตร.ม.	75.00	4,500.00	87.00	5,220.00	9,720.00	
	1.2.4 งานตกแต่งผิวพื้น								
	- งานพื้นผิวปูกระเบื้องผิวเรียบ	96.00	ตร.ม.	200.00	19,200.00	100.00	9,600.00	28,800.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- งานฉาบพื้นชั้นบนด้วยขี้ตม	42.00	ตร.ม.	-	-	64.00	2,688.00	2,688.00	
	1.2.5 งานประตูดุ-หน้าต่าง								
	- งานประตู ป1	1.00	ชุด	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	ร้านค้า
	- งานหน้าต่าง น1	4.00	ชุด	5,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00	ร้านค้า
	1.2.6 งานทาสี								
	- งานทาสีพลาสติก	70.00	ตร.ม.	80.00	5,600.00	30.00	2,100.00	7,700.00	
	- งานทาสีน้ำมัน	30.00	ตร.ม.	100.00	3,000.00	38.00	1,140.00	4,140.00	
	รวมงานสถาปัตยกรรม				124,898.00		46,678.00	171,576.00	
1.3	งานไฟฟ้า								
	1.3.1 งานระบบไฟฟ้า								
	- ตู้โหลดเซ็นเตอร์ 12 ช่อง MCCB 3P 100 AT 30kA	1.00	ชุด	7,500.00	7,500.00	60.00	60.00	7,560.00	ร้านค้า
	แบบแผนเซอร์กิตเบรกเกอร์								
	- โคมไฟหลอด LED T8 1x18 W.	4.00	โคม	200.00	800.00	115.00	460.00	1,260.00	ร้านค้า
	- โคมไฟกล่องเหล็ก หลอด LED T8 2x18 W.	6.00	โคม	480.00	2,880.00	135.00	810.00	3,690.00	ร้านค้า
	- ดวงโคมดาวไลท์ฝังฝ้าถักกลม LED 24 W	12.00	โคม	300.00	3,600.00	115.00	1,380.00	4,980.00	ร้านค้า
	- ดวงโคมไฟกิ่งติดผนัง LED 9 W	4.00	โคม	300.00	1,200.00	40.00	160.00	1,360.00	ร้านค้า
	- P.V.C. สีขาว ขนาด Dia 1 นิ้ว	20.00	ม	18.00	360.00	25.00	500.00	860.00	ร้านค้า
	- P.V.C. สีขาว ขนาด Dia 1/2"	100.00	ม	12.00	1,200.00	25.00	2,500.00	3,700.00	ร้านค้า
	- P.V.C. สีขาว ขนาด Dia 3/4"	100.00	ม	15.00	1,500.00	25.00	2,500.00	4,000.00	ร้านค้า
	- สาย THW ขนาด 1x50 sq.mm.	100.00	ม	30.00	3,000.00	40.00	4,000.00	7,000.00	ร้านค้า
	- สาย THW ขนาด 1x1.5 sq.mm.	100.00	ม	5.36	536.00	5.00	500.00	1,036.00	
	- สาย THW ขนาด 1x2.5 sq.mm.	100.00	ม	7.00	700.00	7.00	700.00	1,400.00	
	- สาย THW ขนาด 1x4 sq.mm.	110.00	ม	13.59	1,494.90	10.00	1,100.00	2,594.90	กทม

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- สวิตช์ ขนาด 15A 250V หน้ากาก P.V.C.	7.00	ชุด	30.00	210.00	50.00	350.00	560.00	ร้านค้า
	- เต้ารับคู่ขนาด 10A 250V หน้ากาก P.V.C.	7.00	ชุด	130.00	910.00	35.00	245.00	1,155.00	ร้านค้า
	- หลักลายดิน แห่งกราวด์หรือดซูป 5/8" x 8'	1.00	แผง	470.00	470.00	70.00	70.00	540.00	ร้านค้า
	รวมงานไฟฟ้า				26,360.90		15,335.00	41,695.90	